

Pressemitteilung

## **Kasseler Sparkasse eröffnet S-Finanz-Campus**

**Kassel, 17. Dezember 2024. Nach nur vierjähriger Bauzeit ist es soweit: Die Kasseler Sparkasse hat ihren S-Finanz-Campus eröffnet. Durch die Zusammenlegung der beiden Hauptstellenstandorte in Kassel gibt es nun alle Leistungen von 500 Mitarbeitern unter einem Dach. Für all das bietet der Neubau ausreichend Platz, obwohl die Kasseler Sparkasse fast 50 Prozent ihrer bisherigen Fläche eingespart hat. In der neuen Hauptstelle in der Kölنischen Straße 8 werden insgesamt 37.000 Kunden betreut. Die Kosten für den Neubau liegen im Vergleich zur allgemeinen Baupreientwicklung im Rahmen: Trotz Inflation, Lieferengpässe, Energiekrise und massiven Preissteigerungen beträgt die Bau-somme rund 70 Millionen Euro.**

Bei der Durchführung hat die Kasseler Sparkasse mehr als 80 Prozent der Aufträge an regional ansässige Unternehmen vergeben. „Wir sind besonders stolz darauf, dass der größte Teil der Wertschöpfung in unserer Region geblieben ist“, sagt Buchholz.

Der S-Finanz-Campus umfasst inklusive Tiefgarage mit 100 Parkplätzen insgesamt elf Geschosse und verfügt über eine Gesamtfläche von 23.400 Quadratmetern. Das Gebäude wird komplett nachhaltig bewirtschaftet und ist bereits von der Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen (DGNB) mit dem Gold-Standard ausgezeichnet worden. Dabei setzt die Kasseler Sparkasse bei der Wärmeversorgung auf Fernwärme, die über den Rücklauf sogar zweimal genutzt wird, und eine klimafreundliche Beheizung und Klimatisierung ermöglicht. Die Kühlung erfolgt über den Sprinklertank und für die Energieversorgung sorgt eine PV-Anlage mit 67.000 kWh. Bereits bei der Planung und der Ausführung wurde besonderes Augenmerk auf eine hohe Ausführungsqualität, ressourcenschonende Arbeitsverfahren, eine energetische Optimierung und verantwortungsbewusste Produktauswahl gelegt.

Seite 2

Pressemitteilung 17. Dezember 2024

„Der S-Finanz-Campus ist ein richtungsweisender Meilenstein in der Geschichte unserer Sparkasse. Er steht für den Fortschritt und die Zukunftsfähigkeit der Kasseler Sparkasse“, erklärt Ingo Buchholz, Vorstandsvorsitzender der Kasseler Sparkasse.

„Der moderne Neubau ist nicht nur eine Investition in die Zukunft der Sparkasse, sondern auch ein Zeichen der engen Verbundenheit mit der Stadt und der Region sowie der Menschen, die hier leben und arbeiten“, erklärte Oberbürgermeister Sven Schoeller. „Denn die Sparkasse legt traditionell großen Wert darauf, nah bei den Menschen zu sein und den persönlichen Kontakt zu pflegen. Das ist gerade in unserer zunehmend digitalen Welt ein wichtiges Kriterium.“ Auch städtebaulich werde das Quartier oberhalb des Königsplatzes durch das Gebäude deutlich aufgewertet und habe an Attraktivität gewonnen, so Schoeller.

„Gleichzeitig investiert die Kasseler Sparkasse weiter in die Modernisierung ihrer Beratungscenter im Landkreis, die nach dem gleichen System sukzessive umgebaut werden“, erklärt Landrat Andreas Siebert. „Das Ziel der Kasseler Sparkasse ist es, den Menschen in ihrem Geschäftsgebiet weiterhin flächendeckend ein modernes und zukunftsorientiertes Beratungsangebot bieten zu können. Dabei entscheiden die Kunden selbst, wann und wo sie die Kasseler Sparkasse erreichen.“

Aus architektonischer Sicht setzt der S-Finanz-Campus neue Maßstäbe für Kassel: „Der Neubau verbindet eine innovative Kunden- und Arbeitswelt, Nachhaltigkeit und Technologie mit zeitgemäßer, nachhaltiger Architektur und herausragendem Städtebau“, sagt Ole Creutzig, Geschäftsführer von ATELIER 30 Architekten, die im vorangegangenen Architektenwettbewerb den ersten Platz erzielt und das Gebäude entworfen haben. „Das neue Gebäude bildet einen städtebaulich markanten und zugleich angemessenen Hochpunkt im städtebaulichen Kontext der Kasseler Innenstadt im Übergang von der Kölnischen Straße hin zum Königsplatz“, erklärt Creutzig.

Seite 3

Pressemitteilung 17. Dezember 2024

Die Kasseler Sparkasse will aber nicht nur ihre Kunden begeistern, sondern auch ihre Mitarbeiter. In Sachen Arbeitgeberattraktivität hat der größte regionale Finanzdienstleister viel zu bieten. Die Mitarbeitenden haben ihre Arbeitswelten selbst mitgestaltet und an ihre Bedürfnisse angepasst. So gibt es je nach Tätigkeit sowohl viel Fläche zum gemeinsamen Arbeiten als auch Rückzugsorte, um in Ruhe arbeiten zu können. Die Flächen im Multispace-Office sind großzügig gestaltet und verfügen über ein ausgeklügeltes Akustiksystem. Der S-Finanz-Campus unterstützt auch räumlich das Konzept des agilen Arbeitens und fördert aktiv den bereichsübergreifenden Austausch. Ein regional und nachhaltig bewirtschaftetes Betriebsrestaurant rundet das Angebot für die Mitarbeiter ab.

Buchholz dankte allen am Bau beteiligten Unternehmen sowie den Entscheidungsträgern und Mitarbeitern der Kasseler Sparkasse. „Ohne das große Engagement und die harte Arbeit jedes Einzelnen wäre dieses Projekt unter den gegebenen Voraussetzungen nicht innerhalb der geplanten Zeit realisiert worden“, sagt Buchholz. Außerdem dankte er ausdrücklich den Anwohnern sowie den benachbarten Unternehmen für die Geduld und das Verständnis.

Kontakt:

Kasseler Sparkasse | Katrin Westphal | Pressesprecherin  
Kölnische Straße 8, 34117 Kassel | Tel. (0561) 7124 - 4696  
Mail: [katrin.westphal@kasseler-sparkasse.de](mailto:katrin.westphal@kasseler-sparkasse.de)